

ちがさ興談 路の精進  
えぼし麻呂 & ミーナ



# サニータウン茅ヶ崎 自治会だより



第 200 号  
平成 30 年 9 月  
サニータウン茅ヶ崎自治会

## ～ 自治会活動 ～

### 1. 後期自治会費集金と日本赤十字社募金のお知らせ

平成30年度自治会費後期分（10月～3月）一戸あたり1,500円（1ヶ月250円の6か月分）の集金と、日本赤十字社の募金を併せて11月中旬～下旬に行います。  
階段委員が各戸に伺いますので、ご協力をお願い致します。

### 2. 美化運動の報告

6月24日（日）に予定していましたがサニータウン周辺の美化運動は、雨天の為中止になりました。

### 3. 第1回四者懇談会の実施報告

6月24日（日）第一回目の四者懇談会（管理組合、グリーンクラブ、自治会 \* 民生・児童委員は都合がつかず欠席）が開催され、各団体から活動報告や意見交換が行なわれ、以下の報告がありました。

#### ◆サニータウン自治会

今後の自治会のイベントの日程報告と8/19(日)に茅ヶ崎市職員のゴミ出しについての意見交換会の開催案内。

昨年度購入した担架の設置は大規模修繕後に表示を含め、自治会で設置する。

#### ◆管理組合

管理事務所の洋室にある自治会ファイルの整理の依頼とAEDのメンテナンスの依頼。（自治会で対処）

11号棟ゴミ置き場周辺の垣根の伐採、1号棟横のマンホール周囲の垣根の伐採。

ゴミ置き場のルール違反の件と大規模修繕の報告。

#### ◆グリーンクラブ

会費の変更：500円から1000円に変更

グリーンクラブのジョウロを悪戯されるので保管場所を変えるか鍵などで管理していきたい。

その他、次回懇談会からは「サニー青寿会」も含め〈五者懇談会〉で開催。

### 4. 鶴嶺東地区市民集会の報告

8月5日（日）鶴嶺東コミュニティセンターで、鶴嶺東地区市民集会が開催されました。サニータウン自治会からは以下の2点を要望事項として提出しましたが、鶴嶺東地区自治会連合会での事前の取り纏め作業にて市民集会での公開質問ではなく、市の担当課へ直接問合せをすることになりました。このような経緯から市民集会での質疑応答は行いませんでした

が、市から下記のような回答を得ました。

① J R相模線北茅ヶ崎駅の橋上化

高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律(平成18年法律第91号)に基づく移動等円滑化の促進に関する基本方針においても、平成32年度末を目標としたバリアフリー化すべき駅となっています。

これまでJ R東日本と協議を重ねてきた結果、ようやく橋上化の基本設計に着手できる段階まで漕ぎ着けることができました。今年度、基本設計に着手し、J R東日本との協議を継続しながらコスト、施設規模、設計内容などについて、さらなる精査を行っていきます。

今後、北茅ヶ崎駅橋上化の早期実現に向けて進めて参ります。

(都市部 都市政策課)

《自治会から》

平成32年度末の完成を目標として、本年度からバリアフリー化された橋上駅舎に向けての基本設計に着手するとのことでした。ただ今後のJ R東日本との協議の結果、着工(完成)時期についてはまだ流動的とのことでした。

② 小出踏切の立体交差化の進捗状況

小出踏切については立体交差化の予定はありませんが、北側の都市計画道路新国道線については茅ヶ崎中央通りからJ R相模線を立体交差で横断する計画です。整備区間としては丸子中山茅ヶ崎線から東海岸寒川線までの延長922mとなっています。整備区間は平成12年度に事業認可をうけ用地買収に着手し、現時点の買収率は約84%となっています。そのうちJ R相模線東側の延長約405mの区間は概ね用地買収が完了し、歩道を整備し部分的に供用を開始していますが、J R相模線西側の延長約517mの区間の用地買収については工場等の事業者が連続的に存置しており用地買収に係る費用が高額になることから事業の進捗が図れない状況です。

当該区間は28年3月に神奈川県が改定した「かながわのみちづくり計画」における「将来に向けて検討が必要な道路」として位置付けられ、県の協力が見込めることになり28年度に県と共同で立ち上げた「新国道線検討会議」において定期的に協議を実施しているところです。29年度には中央公園北側の水路に生息する希少生物となっている甲殻類の保護について神奈川県立生命の星・地球博物館の水生物を専門とする学芸員と協議しました。その中で既存水路の一部を開渠水路として残す必要があることや保護にあたって繁殖期、産卵期に配慮し工事実施時期を検討することが必要なことが分かり、水路改修整備に関する条件が整いつつあるところです。

検討会議では鉄道交差部の事業費に対するコスト縮減の可能性を検討することや、近年のゲリラ豪雨に伴う道路冠水時の地下横断部の安全性等への検証が課題として挙げられています。このことから神奈川県で実績がある鉄道横断事業、それらの課題の事例を参考とするため、事業の整備効果や検討経緯について研究して参ります。また、買収が完了していない相模線西側についても地権者となる企業への聞き取り調査を実施するなど情報収集に努め交渉時期を見極めた中で用地買収の完了を目指していきます。今後も神奈川県との検討会議を継続して実施するとともに用地交渉を継続して実施し、早期事業化を図って参ります。

(建設部 道路建設課)

《自治会から》

既存道路の小出踏切の立体交差化の計画は無いとのことですが、現在計画されている「新国道

線」が立体交差で相模線と交差します。すると今まで小出踏切を渡って湘和会堂側へ右折していた車輛の多くが新国道線へ流れることが予想されます。その結果、小出踏切が閉まっている間の渋滞はかなり軽減されることが期待されます。

## 5. 注意喚起

去る6月12日(火)の22時過ぎにスーツ姿の男性が7号棟前の道路を啞え煙草で歩き、6号棟前で吸殻をポイ捨てするところが目撃されています。男性はそのまま5号棟と6号棟の間の小路に入っていました。

吸殻のポイ捨ては市の条例で禁止されていると同時に、火災やボヤの原因になる可能性がありますので絶対にやめてください。

サニータウン団地敷地内で啞え煙草や吸殻のポイ捨てを見かけた方はお互いに積極的な声掛けをお願いします。

ガーデンハウスではゴミ出しステーションにネットを設置していますが、道路側のネットにゴミ袋が触れていると、カラスが嘴でゴミ袋を破って中の生ゴミを引っ張り出す事例が頻発しています。生ゴミのゴミ袋は後方の壁際に寄せて、道路側のネットに触れない様に集積してください。ゴミが多い場合は2個目のネットを展張して、そちらに入れるようにしてください。

また管理組合からごみ出しについての協力依頼が来ております。

- ・5月23日(水)の衣類・布類の日にホットカーペットとマットレスが出されておりました。一週間経っても残されていたため、管理組合で大型ごみの証紙を購入して処分しました。管理費は公共のもので、今後このようなことの無いようご注意ください。
- ・8月10日(金)のプラスチック製容器包装類の日に、生ごみや紙ごみの混じったごみや、プラスチック製のおもちゃなどが混じったごみが出されておりました。分別の徹底をお願いします。皆様のご協力をお願い致します。

## 6. 秋祭りのお知らせ

**10月14日(日) 11:30~13:30、**

今年は大規模修繕の為、管理事務所及び管理事務所駐車場、4号棟コーナー付近で行います。

※子供コーナー : ディズニーキャラクターヨーヨー、お菓子 (子供券引き換え)

※模擬店 : パン、寿司、ビール・ジュース・お茶

※大抽選会

※健康コーナー : 体組成測定(無料)を催します。

\*お祭りのスペースが限られている為、古本市は行いません。

皆様方のご参加をお待ちしております。

## 7. 鶴嶺東コミセンふれあいまつりのお知らせ

11月10日(土)AM10:00~PM16:00 鶴嶺東コミュニティセンターで恒例のふれあいまつりが開催されます。各種模擬店や地場野菜の即売、地域福祉団体のバザーなどが出店します。展示作品や演芸出演者の募集も行っておりますのでご興味のある方はご参加をお願い致します。

募集要項は別紙回覧をご覧ください。

駐車場はありませんので、自転車やコミュニティバスえぼし号をご利用ください。

## 8. 子ども大会

円蔵小学校区青少年育成推進協議会主催の子ども大会が9月22日(土)PM13:00~PM16:00  
円蔵小学校体育館で開催されます。ミニコンサート、ダンス、工作、ゲームなど。今年は遊  
びのコーナーを増設します。

予約、申し込みは不要、自由参加ですのでうわばき、水筒、タオルを持参のうえ、随時ご参  
加ください。

## 9. 自治会自主防災訓練のお知らせ

11月4日(日)9:30~11:30を予定しています。

詳細は今後の回覧・掲示にてご連絡致します。

\* 防災訓練当日、安否確認マグネットを使用致します。お持ちで無い方は、  
部屋番号・お名前を9月20日(木)までに、  
のポストに  
メモをお入れください。

## 10. 会員異動のお知らせ 平成30年9月1日受付分まで (敬称略)

| 異動年月 | 事由 | 号棟 | 氏名 |
|------|----|----|----|
|      |    |    |    |
|      |    |    |    |
|      |    |    |    |

以上